



ROMÂNIA
JUDETUL ILFOV
ORAȘUL BRAGADIRU
PRIMAR



DISPOZIȚIA Nr. 259
Din 29 / 06 2026

privind decizia de expropriere a imobilului proprietate privată, care constituie coridorul de expropriere al lucrării de utilitate publică de interes local propus în cadrul proiectului privind obiectivul "Amenajare parcare școlară, oraș Bragadiru, județ Ilfov", în suprafață de 1.496 m² situat în str.Toamnei, tarla 13/8, parcela 60/8/17

Primarul orașului Bragadiru, județul Ilfov;

Având în vedere:

- a) Referatul secretarului general al orașului Bragadiru, județul Ilfov, înregistrat la nr.42030/26.06.2026;
- b) Hotărârea Consiliului Local nr. 38/15.04.2026 privind declașarea procedurii de expropriere pentru cauză de utilitate publică de interes local pentru obiectivul "Amenajare parcare școlară, oraș Bragadiru, județ Ilfov", în suprafață de 1,496 m² situat în str.Toamnei, tarla 13/8, parcela 60/8/17;

În baza prevederilor:

- a) art. 2 alin.(3) lit.e) și art. 9 din Legea nr. 255/2010 privind exproprierea pentru cauză de utilitate publică, necesară realizării unor obiective de interes național, județean local, cu modificările și completările ulterioare, coroborat cu art.6 din Normele metodologice de aplicare a Legii nr. 255/2010 aprobată prin Hotărârea de Guvern nr.53/2011, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art.196 alin. (1) lit.b) și art. 199 alin. (1) și alin.(2) din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

DISPUN:

Art. 1. Se expropriează imobilul, proprietatea persoanei fizice afectat de coridorul de expropriere, avizat de OCPI Ilfov 1009/2026, aprobat prin HCL nr. 38/15.04.2026 privind declașarea procedurii de expropriere pentru cauză de utilitate publică de interes local pentru obiectivul "Amenajare parcare școlară, oraș Bragadiru, județ Ilfov", în suprafață de 1.496 m² situat în str.Toamnei, tarla 13/8, parcela 60/8/17, raportul de evaluare a imobilului afectat de coridorul de expropriere, lista cuprinzând proprietarul și imobilul care constituie coridorul de expropriere, suma individuală aferentă despăgubirii estimate și suma individuală aferentă despăgubirii pentru imobilul proprietate privată, conform anexei 1 parte integrantă din prezenta dispoziție.

Art. 2. Dispoziția privind procedura de expropriere constituie, potrivit legii, titlu executoriu fără alte formalități pentru predarea bunului imobil identificat în anexa 1, parte integrantă din prezenta dispoziție, atât împotriva persoanelor identificate în evidențele de carte funciară, cât și împotriva celor care pretind orice drept legat de acest imobil până la pronunțarea unei hotărâri judecătorești definitive cu privire la drepturile pretinse.

Art. 3. Prezenta dispoziție produce efecte și în situația proprietarilor imobilelor cuprinse în listă-Anexa 1, ce face parte integrantă din prezenta dispoziție de expropriere care nu s-au prezentat în termen de 20 de zile calendaristice de la data notificării, conform art.8 alin.(2) din Legea nr. 255/2010 cu modificările și completările ulterioare, care nu au prezentat un titlu valabil, nu sunt cunoscuți proprietarii, succesiunilor nedeschise, a succesorilor necunoscuți, precum și în situația în care proprietarii nu sunt de acord cu valoarea despăgubirilor.



**ROMÂNIA
JUDEȚUL ILFOV
ORAȘUL BRAGADIRU
PRIMAR**



Art. 4. Contestațiile formulate împotriva prezentei dispoziții nu suspendă transferul dreptului de proprietate asupra bunurilor imobile prevăzute în anexa 1 parte integrantă la prezenta dispoziție.

Art. 5. Transferul dreptului de proprietate asupra imobilului expropriat în proprietatea publică a orașului Bragadiru, județul Ilfov operează de drept de la data emiterii prezentei dispoziții și a consemnării sumei aferente despăgubirii pe numele persoanei expropriate.

Art. 6. În baza prezentei dispoziții de expropriere orașul Bragadiru va solicita înscrierea în Cartea Funciară a dreptului de proprietate.

Art. 7. Prezenta dispoziție se va afișa la sediul Primăriei orașului Bragadiru, județul Ilfov pe pagina de internet a instituției și va fi comunicată, Oficiul de cadastru și publicitate imobiliară Ilfov, Serviciul buget, finanțe, contabilitate din cadrul Direcției economice, Serviciului achiziții publice, Instituției Prefectului-județului Ilfov și comisiei pentru verificarea dreptului de proprietate sau a altor drepturi reale și acordarea despăgubirilor pentru imobilele expropriate.

Art. 8. Serviciile din cadrul aparatului de specialitate al Primarului orașului Bragadiru, județul Ilfov, vor duce la îndeplinire prevederile prezentei dispoziții.

**PRIMAR,
GABRIEL LUPULESCU**

**Contrasemnat pentru legalitate,
Secretar general U.A.T.,
VERONICA IONIȚĂ**

ANEXA NR. 1 LA DISP,
LA DISP. NR 259/2026

Listă cuprinzând proprietarii și deținătorii imobilelor proprietate privată care fac parte din coridorul de expropriere al lucrării de utilitate publică
" Amenajare parcare școlară, Oraș Bragadiru, Județ Ilfov,

Nr. crt.	Județ	Unitatea administrativ-teritorială	Proprietar / deținător de teren / investiție		Tarla	Parcelă	Număr cadastral / Număr topo	Număr carte funciară	Categorie de folosință	Extravilan / Intravilan	Suprafață totală teren (mp)	Suprafață de expropriat (mp)	Despăgubire / imobil (lei)		
			Nume	Prenume									pt. teren	pt. gard	totală
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
1	ILFOV	BRAGADIRU	FERARU	VASILE	13/8	60/8/17	136700	136700	ARABIL	INTRAVILAN	4508	1496	171.810	0	171.810
TOTAL :												1496	171.810	0	171.810

INSTRUC
BUTUARI INCEA MINTRE

PREȘEDINTE
SC TEAN DOCAȘ SRL
POP ROMÂNIA ARDIAHA

02.04.2026



PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ